

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT ROBÓT BUDOWLANYCH (STWiORB)

INSTALACJA PRZYŻYWOWA

NAZWA INWESTYCJI: Przebudowa lokalu użytkowego wraz ze zmianą sposobu użytkowania na mieszkanie wspomagane.

INWESTOR: Gmina Kuźnia Raciborska
ul. Słowackiego 4,
47-420 Kuźnia Raciborska

OPRACOWANIE: Pracownia Projektowa „ZIBI” Joanna Prucnal
ul. Karola Miarki 13, 44 – 280 Rydułtowy
NIP 647-217-56-32, Regon: 240664961
tel. 692 303 105, 698 411 069

Kody:

- **453120007** – Instalowanie systemów alarmowych i przeciwpożarowych
- **453122009** – Instalowanie systemów sygnalizacji
- **453140001** – Instalowanie urządzeń elektrycznych
- **315300000** – Urządzenia sygnalizacyjne

Spis treści

1. WSTĘP.....	3
1.1. Przedmiot STWiORB.....	3
1.2. Zakres stosowania ST.....	3
1.3. Zakres robót objętych ST.....	3
1.4. Kody CPV.....	3
2. MATERIAŁY.....	3
2.1. Wymagania ogólne.....	3
2.2. Elementy systemu przyzywowego.....	3
3. SPRZĘT.....	4
4. TRANSPORT.....	4
5. WYKONANIE ROBÓT.....	4
5.1. Ogólne zasady.....	4
5.2. Lokalizacja urządzeń.....	4
5.3. Okablowanie.....	4
5.4. Montaż urządzeń.....	4
5.5. Zasilanie.....	4
5.6. Uruchomienie systemu.....	5
6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT.....	5
7. OBMIAR ROBÓT.....	5
8. ODBIÓR ROBÓT.....	5
8.1. Odbiór robót zanikających.....	5
8.2. Odbiór częściowy.....	5
8.3. Odbiór końcowy.....	5
9. PODSTAWA PŁATNOŚCI.....	5
10. PRZEPISY I NORMY.....	6

1. WSTĘP

1.1. Przedmiot STWiORB

Przedmiotem niniejszej Specyfikacji Technicznej jest wykonanie i odbiór **instalacji przyzywowej** w mieszkaniu wspomaganym, przeznaczonej do wezwania pomocy przez osoby o ograniczonej sprawności ruchowej dla zadania pn.:

„PRZEBUDOWA LOKALU UŻYTKOWEGO WRAZ ZE ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA NA MIESZKANIE WSPOMAGANE”

1.2. Zakres stosowania ST

Specyfikację należy stosować jako dokument odniesienia przy realizacji robót instalacyjnych, odbiorach częściowych i końcowych oraz przy rozliczeniu robót.

1.3. Zakres robót objętych ST

Zakres robót obejmuje:

- dostawę urządzeń systemu przyzywowego,
- wykonanie tras kablowych,
- montaż przycisków przyzywowych, przycisku pociągowego, sygnalizatorów, centrali,
- podłączenie i uruchomienie systemu,
- wykonanie pomiarów i prób działania.

1.4. Kody CPV

- **453120007** – Instalowanie systemów alarmowych i przeciwpożarowych
- **453122009** – Instalowanie systemów sygnalizacji
- **453140001** – Instalowanie urządzeń elektrycznych
- **315300000** – Urządzenia sygnalizacyjne

2. MATERIAŁY

2.1. Wymagania ogólne

Materiały muszą posiadać:

- deklaracje właściwości użytkowych,
- certyfikaty CE,
- dopuszczenia do stosowania w budownictwie,
- zgodność z normami PNEN.

2.2. Elementy systemu przyzywowego

- przyciski przyzywowe pokojowe,
- przycisk pociągowy z linką do łazienki,
- sygnalizator optycznoakustyczny,
- centrala / moduł sterujący,
- zasilacz systemowy 12–24 V,
- przewody instalacyjne YDY, YDYp lub przewody niskonapięciowe zgodne z systemem,
- puszki instalacyjne, ramki, osprzęt montażowy.

Materiały muszą być kompatybilne w ramach jednego systemu.

3. SPRZĘT

Wykonawca powinien dysponować:

- wiertarką udarową,
- zestawem do wykonywania bruzd,
- narzędziami do montażu osprzętu,
- miernikiem elektrycznym do pomiarów ciągłości i rezystancji,
- detektorem przewodów.

4. TRANSPORT

Urządzenia należy transportować w oryginalnych opakowaniach producenta, zabezpieczone przed wilgocią i uszkodzeniami mechanicznymi.

5. WYKONANIE ROBÓT

5.1. Ogólne zasady

Roboty należy wykonywać zgodnie z:

- dokumentacją projektową,
- Warunkami Technicznymi 2021,
- normami PNEN dotyczącymi instalacji niskonapięciowych,
- instrukcjami producenta systemu.

5.2. Lokalizacja urządzeń

- **Pokoje** – przyciski przy łóżkach, na wysokości 0,8–1,1 m.
- **Łazienka** – przycisk przy strefie WC oraz **przycisk pociągowy z linką**, której koniec znajduje się 5–10 cm nad posadzką.
- **Kuchnia** – przycisk przyzywowy w strefie roboczej.
- **Sygnalizator** – w komunikacji, w miejscu zapewniającym słyszalność i widoczność.

5.3. Okablowanie

- przewody prowadzić w bruzdach, peszlach lub kanałach instalacyjnych,
- połączenia wykonywać w puszkach instalacyjnych,
- przewody zabezpieczyć przed uszkodzeniami mechanicznymi,
- instalację prowadzić w sposób uporządkowany i zgodny z projektem.

5.4. Montaż urządzeń

- osprzęt montować zgodnie z instrukcją producenta,
- przyciski montować stabilnie, bez luzów,
- linkę alarmową zamocować tak, aby była dostępna z poziomu posadzki,
- sygnalizator montować na wysokości min. 2,0 m.

5.5. Zasilanie

- instalacja pracuje w niskim napięciu bezpiecznym (12–24 V),
- zasilacz montować w miejscu dostępnym dla serwisu,
- dopuszcza się zastosowanie akumulatora podtrzymującego.

5.6. Uruchomienie systemu

Po zakończeniu montażu należy:

- sprawdzić działanie każdego przycisku,
- sprawdzić reakcję sygnalizatora,
- sprawdzić funkcję kasowania alarmu,
- wykonać test ciągłości przewodów.

6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

Kontrola obejmuje:

- zgodność rozmieszczenia urządzeń z projektem,
- poprawność połączeń przewodów,
- stabilność montażu osprzętu,
- prawidłowe działanie sygnalizacji optycznej i akustycznej,
- działanie przycisku pociągowego,
- działanie centrali i kasowania alarmu.

Wszystkie urządzenia muszą działać natychmiast po aktywacji przycisku.

7. OBMIAŁ ROBÓT

Jednostką obmiarową jest:

- **kpl** – kompletna instalacja przyzywowa uruchomiona i odebrana.

8. ODBIÓR ROBÓT

8.1. Odbiór robót zanikających

Dotyczy tras kablowych i połączeń w puszkach.

8.2. Odbiór częściowy

Obejmuje montaż osprzętu i okablowania.

8.3. Odbiór końcowy

Wykonawca przedstawia:

- dokumentację powykonawczą,
- protokoły pomiarów,
- protokół prób działania systemu.

Warunkiem odbioru jest pełna funkcjonalność systemu.

9. PODSTAWA PŁATNOŚCI

Cena obejmuje:

- dostawę urządzeń,
- wykonanie tras kablowych,
- montaż osprzętu,
- uruchomienie systemu,
- wykonanie pomiarów,
- uporządkowanie miejsca pracy.

10. PRZEPISY I NORMY

- PNEN 50134 – Systemy alarmowe – Systemy przyzywowe
- PNEN 60669 – Osprzęt łącznikowy
- PNEN 60204 – Bezpieczeństwo instalacji elektrycznych
- Warunki Techniczne 2021
- Instrukcje producenta systemu przyzywowego